

ПРОТОКОЛ

За резултатите от дейността на комисия за получаване, разглеждане и оценка на постъпилите оферти и класиране на участниците за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на Глава осма „а” от ЗОП с предмет: „Ремонт на покрив на централния корпус на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Обзор”

Днес, 18.04.2016 г., в 12.00 часа в сградата на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", гр. Обзор, ул. „Иван Вазов” № 1, се събра комисия, назначена със Заповед №313/15.04.2016 г. на Възложителя, в състав:

1. Сюроя Исуф – началник отдел „Инвестиционна политика” при Община Несебър, *професионална компетентност: правоспособен юрист;*

2. инж. Динко Войнов – началник отдел „Инвеститорски контрол” при Община Несебър, *професионална компетентност: строителен инженер;*

3. Мирослав Динолов – ст.експерт - юрисконсулт отдел „Инвестиционна политика” при Община Несебър, *професионална компетентност: правоспособен юрист;*

Резервни членове:

1. Яна Узунова – гл. специалист в отдел „Инвестиционна политика“ при Община Несебър, *професионална компетентност: строителен техник,*

за да разгледат, оценят и класират постъпилите в срок оферти.

Съгласно изискванията на чл. 101г, ал.2 от ЗОП се представиха попълнени и подписани декларации за обстоятелствата по чл.35, ал.1, т.2 - 4 от ЗОП.

Комисията откри заседанието, като обяви състава на комисията, дневния ред, определения срок за приключване на нейната работа. Прочете списъка с постъпилите оферти по реда на постъпването им:

1. Оферта от „КУБАР СТРОЙ” ЕООД, с вх. № 416/14.04.2016г. /11:20 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Голям Братан” №8, ет.3, ап.6;
2. Оферта от „ЕКО СТИЛ СТРОЙ 90“ ЕООД с вх. №425/15.04.2016г. /11:13ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Търговище, ул. „Братя Миладинови” №23;
3. Оферта от „ВЕСЕЛА“ ООД с вх. №426/15.04.2016г. /11:13ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. „Жеравна” №7;
4. Оферта от ДЗЗД „ИНТЕРХОЛД-ПАРСЕК“ с вх. №427/15.04.2016г. /11:14 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. София, ж.к. „Манастирски ливади”, бл.11А, вх.А, ателие 1;
5. Оферта от „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД с вх. №428/15.04.2016г. /11:24 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Русе, ул. „Слави Шкаров" №4;
6. Оферта от „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД с вх. №429/15.04.2016г. /11:24 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Самоков, кв. "Възраждане", бл.1, вх.Б, ет.4, ап.11;
7. Оферта от „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД с вх. №430/15.04.2016г. /11:24 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Самоков, ул. "Никола Корчев" №8;
8. Оферта от „КОЗИРОГ - 95“ ЕООД с вх. №431/15.04.2016г. /12:39 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Самоков, ул. "Христо Максимов" №7;
9. Оферта от „ГЕА СТРОЙ“ ООД с вх. №432/15.04.2016г. /13:25 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Бургас, ул. "Перушица" №2;
10. Оферта от „СРЕГИ“ ООД с вх.433/15.04.2016г. /14:05 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Бургас, ул. "Стефан Стамболов" №96, ет. 2, офис 3;
11. Оферта от „АТЛАНТ 2013“ ЕООД с вх. №434/15.04.2016г. /14:06 ч./, с адрес за кореспонденция: гр. Обзор, ул. „Г. С. Раковски” № 4;

На заседанието на комисията присъстваха следните представители на търговските дружества участници:

1. Георги Стафанов – упълномощен представител на ДЗЗД „ИНТЕРХОЛД-ПАРСЕК“;
2. Галина Койчева – упълномощен представител на „АТЛАНТ 2013“ ЕООД;
3. Добринка Коева – упълномощен представител на „СРЕГИ“ ООД;

Данните бяха вписани в присъствен лист, който се разписа от членовете на комисията.

От данните, вписани във Входящ регистър на лицата, подали оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **„Ремонт на покрив на централния корпус на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Обзор”** се установи, че всички регистрирани участници са подали оферти в предварително обявения от възложителя срок, а именно до 16:30 часа на 15.04.2016г. Подадените оферти са представени в запечатани, непрозрачни и в ненарушена цялост пликове.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите и обявяване на ценовите предложения. По един от присъстващите представители подписаха техническите и ценовите предложения на останалите участниците. Комисията оповести ценовите предложения на всички участници.

След извършване на всички действия съобразно законовите изисквания, приключи публичната част на заседанието.

В периода 03.05.2016г. – 05.05.2016г., Комисията продължи своята работа в закрито заседание по проверка за съответствието на представените документи на всички участници с изискванията, поставени от Възложителя в публичната покана и констатира следното:

Участник №1. „КУБАР СТРОЙ” ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 44 /четиридесет и четири/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 180 /сто и осемдесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 2 /два/ часа
4. Предлагана цена – 201 530.60 лева /двеста и една хиляди, петстотин и тридесет лева и шестдесет стотинки/ без ДДС.

Участник №2. „ЕКО СТИЛ СТРОЙ 90“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 25 /двадесет и пет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 4 /четири/ часа
4. Предлагана цена – 66 811.09 лева /шестдесет и шест хиляди, осемстотин и единадесет лева и девет стотинки/ без ДДС.

Участник №3. „ВЕСЕЛА“ ООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на

Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 11 /единадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 2 /два/ часа
4. Предлагана цена – 89 502.65 лева /осемдесет и девет хиляди, петстотин и два лева и шестдесет и пет стотинки/ без ДДС.

Участник №4. ДЗД „ИНТЕРХОЛД-ПАРСЕК“

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 12 /дванадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 180 /сто и осемдесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 21 /двадесет и един/ часа
4. Предлагана цена – 131 444.45 лева /сто тридесет и един хиляди лева, четиристотин четиридесет и четири лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС.

Участник №5. „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 20 /двадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 24 /двадесет и четири/ часа
4. Предлагана цена – 177 199.29 лева /сто седемдесет и седем хиляди лева, сто деветдесет и девет лева и двадесет и девет стотинки/ без ДДС.

Участник №6. „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 7 /седем/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 240 /двеста и четиридесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 1 /един/ часа
4. Предлагана цена – 104 891.73 лева /сто и четири хиляди, осемстотин деветдесет и един лева и седемдесет и три стотинки/ без ДДС.

Участник №7. „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 20 /двадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 4 /четири/ часа
4. Предлагана цена – 84 535.18 лева /осемдесет и четири хиляди, петстотин тридесет и пет лева и осемнадесет стотинки/ без ДДС.

Участник №8. „КОЗИРОГ - 95“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 32 /тридесет и два/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 12 /дванадесет/ часа
4. Предлагана цена – 59 150.56 лева /петдесет и девет хиляди, сто и петдесет лева и петдесет и шест стотинки/ без ДДС.

Участник №9. „ГЕА СТРОЙ“ ООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 45 /четиридесет и пет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 120 /сто и двадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 2 /два/ часа
4. Предлагана цена – 88 552.06 лева /осемдесет и осем хиляди, петстотин петдесет и два лева и шест стотинки/ без ДДС.

Участник №10. „СРЕГИ“ ООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 20 /двадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 216 /двеста и шестнадесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 2 /два/ часа

4. Предлагана цена – 206 640.10 лева /двеста и шест хиляди, шестстотин и четиридесет лева и десет стотинки/ без ДДС.

Участник №11. „АТЛАНТ 2013“ ЕООД

При разглеждане на документите, съдържащи се в представената оферта, комисията констатира, че участникът е представил всички необходими документи, посочени в поканата и представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената оферта е изготвена в съответствие с приложените към поканата образци и предварително обявените от Възложителя условия.

В офертата си, участникът е направил следните предложения:

1. Срок за изпълнение – 18 /осемнадесет/ календарни дни
2. Гаранционен срок за изпълнените работи – 240 /двеста и четиридесет/ месеца
3. Срок за отзоваване при възникнали дефекти в рамките на гаранционния срок – 1 /един/ час
4. Предлагана цена – 207 452.15 лева /двеста и седем хиляди, четиристотин петдесет и два лева и петнадесет стотинки/ без ДДС.

След извършените действия относно подбора на участниците съгласно документите и условията за допустимост, Комисията пристъпи към подробно разглеждане на техническите и ценови предложения на допуснатите участници.

Комисията установи наличието на нереални предложения по показателя ***Срок за изпълнение на поръчката***, изразяващи се в следното:

Най-ниските предложения по показателя са 7, 11 и 12 календарни дни. Така направените предложения са крайно нереални и неизпълними, предвид предмета на поръчката и доказва несериозното отношение на участниците към изпълнението на поръчката, към Възложителя и към останалите участници в процедурата. Част от останалите предложения също дават предпоставка за съмнение от страна на комисията, тъй като обект на поръчката е изпълнение на строително-монтажни работи, които са свързани с технология и последователност на изпълнение на строителните процеси за отделните видове строителни работи. Според Комплексен план-график, изготвен от проектанта, времетраенето на строителството, включващо демонтажни работи, покривни и тенекеджийски работи, топлоизолация, пароизолация, окачен таван и почистване на строителната площадка, се равнява на приблизително 60 календарни дни. При така направените предложения от участниците по показателя ***Срок за изпълнение на поръчката***, Комисията не може да приеме същите за реални, които да удовлетворяват и изискванията за качество, годно за нормална експлоатация на обекта. Сключването на договор с участник, предложил нереално нисък срок за изпълнение, би довело до риск от неизпълнение и до увреждане интересите на обществеността, изразяващо се в разходване на публични средства за некачествено свършена или недовършена работа.

На следващо място, Комисията установи голяма разлика между предложените от отделните участници цени за изпълнение, което поставя под съмнение произхода и качеството на използваните материали, както и съответствието им с техническата спецификация и стандарти.

От друга страна, Комисията констатира, че в предоставената от проектанта количествена сметка липсват отделни видове работи по част Архитектура, както и не са посочени необходимите за изпълнение работи по част Ел.

Предвид гореизложеното, Комисията предлага процедурата за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на глава осма „а“ от ЗОП да се прекрати поради нереалните и неизпълними предложения на участниците, поради невъзможността на Комисията обективно да оцени и класира участниците, както и поради констатираните несъответствия в документацията за участие.

Настоящият протокол е съставен на основание чл.101г, ал.4 от ЗОП на 05.05.2016г. и се представя на Възложителя за утвърждаване на 05.05.2016 г.

Членове на Комисията:

1.П.....
/С. Исуф/

2.П.....
/инж. Д. Войнов/

3.П.....
/М. Динолов/

Утвърдил на 05.05.2016г.:П.....
/Димитрина Димитрова
Директор на ОУ
„Св. Св. Кирил и Методий“/

гр. Обзор
05.05.2016 г.