

О Б Я В А

ОбУ „Св. Св. Кирил и Методий“ град Обзор обявява конкурс за отдаване под наем на 260кв.м. публична общинска собственост за извършване на атракционна дейност детски комплекс - „Лунапарк“ за срок до 2 месеца и 10 дни, за периода от 01.07.2022 г. до 10.09.2022 г., при следните условия:

ОбУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“

гр. Обзор – 8250
ул. „Иван Вазов“ № 1

тел: 0556 32032
0882525892

ЗАПОВЕД

№ РД-10-212/10.05.2022г.

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.15а, ал.1, ал.3 и ал.4 от Наредба № 5 за Ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, изд. от Общински съвет – Несебър, във връзка и в изпълнение на Решение № 653 от Протокол № 26/28.04.2022г. на Общински съвет – Несебър,

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от общински имот на площ от 260 /двеста и шестдесет/ кв. м., ситуирани по схема в югоизточната част от двора на ОбУ „Св. Св. Кирил и Методий“ за атракционна дейност – детски комплекс – „Лунапарк“ в УПИ I – общ. кв. 27 по плана на гр. Обзор при граници съгласно приложената скица-предложение, със собствени на наемателя атракционни съоръжения при следните условия:
 - Срок на договора – до 2 месеца и 10 дни за периода от 01.07.2022 г. до 10.09.2022 г.
 - До участие се допускат еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон.
 - Начална конкурсна наемна цена за целия период 5 000 /пет хиляди/ лева с ДДС, платима еднократно при сключване на договора за наем.
 - Специфични изисквания:
 - Горната дейност да се извършва с технически изправни атракционни съоръжения;
 - Участниците да представят необходимите документи /за собственост, за наем, заверен технически паспорт на съоръжението и др./, удостоверяващи възможност за осигуряване на подходящо съоръжение за извършване на посочената дейност.
 - Участниците да представят снимка на съоръженията, които ще използват.
 - Спечелилият конкурса е задължен, съгласно приложен договор, да извършва ежедневен технически преглед от механик на съоръженията с оглед безопасността на ползващите атракцията.
 - Критериите за оценяване са:
 - **К1** – Конкурсна цена – **(К1уч./К1мах) x 80**
 - Където К1уч. е цената, предложена от участника, К1мах е максимално високата цена предложена от някой от участниците, умножени с тегловен коефициент 80.

- **K2** – Оферта относно експлоатацията на имота и благоприятни за ОБУ „Св. Св. Кирил и Методий“ инвестиции (конкретно посочени, стойността им изразена в лева) – за подпомагане на културните и спортни мероприятия на училището. **(K2уч./K2мах) x 20** – оценена в лева.
 - Където K2уч. е предложената инвестиция от участника, K2мах е предложената най-голяма инвестиция в лева от някой от кандидатите, умножени с тегловен коефициент 20.
 - **K3** – Активност на профила – Кандидатът да притежава опит в предлагането на атракционни услуги.
 - До 5 /пет/ години към момента на подаване на офертата – 5 точки;
 - До 10 /десет/ години към момента на подаване на офертата – 10 точки;
 - До 15 /петнадесет/ години към момента на подаване на офертата – 15 точки;
 - Над 15 /петнадесет/ години към момента на подаване на офертата – 20 точки;
 - Краен резултат за оценяване: **K = K1 + K2 + K3**
 - При равен брой точки се класира кандидатът, получил по-висока оценка по критерий **K1**.
2. Депозит за участие в конкурса – 10% (500лв.) от началната конкурсна наемна цена за съответното петно.
3. Конкурсната документация се закупува от ОБУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Обзор, в срок до:
- 3.1. **30.05.2022 г., 16.00ч.** – за първата дата за провеждане на конкурса;
- 3.2. **06.06.2022 г., 16.00ч.** – за втората дата за провеждане на конкурса.
- 3.3 Конкурсната документация се получава след заплащане на **50.00 лв. /петдесет лева/ с ДДС** по сметката на ОБУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Обзор в **Уни Кредит Булбанк : BIC UNCRBGSF, IBAN BG 19 UNCR 7000 310219 3067 87**
4. Писмените оферти за участие в конкурса се входирват в ОБУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Обзор, в писмена форма, в срок до:
- 4.1. **01.06.2022 г., 16.00ч.** – за първата дата за провеждане на конкурса;
- 4.2. **08.06.2022 г., 16.00ч.** - за втората дата за провеждане на конкурса.
5. Дата, час и място за провеждане на конкурса:
- 5.1. Първа дата за провеждане – **02.06.2022 г.** от 10:30 ч. в сградата на Община Несебър.
- 5.2. Втора дата за провеждане – **09.06.2022г.** от 10:30 ч. в сградата на Община Несебър в случай, че в посочения в т. **8.1.срок – 01.06.2022 г.** е постъпило само едно предложение или подадените такива не отговарят на предварително оповестените условия.